

# パールハイム 105

敷金・礼金なしのWゼロ物件！

スーパー（マルエー）後ろで生活に便利な場所です！単身の方や学生の方にもおすすめです！バス・トイレ別・IHキッチンヒーター・温水洗浄暖房便座付き！



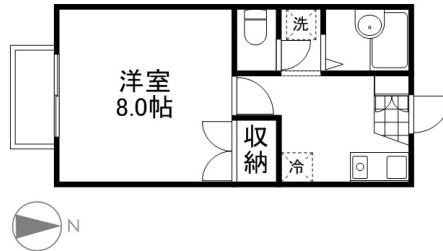
## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/IHキッチンヒーター/都市ガス/南向き

近隣情報

浅ノ川総合病院:1390m (株)マルエー 春日店:89m  
ローソン:366m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市春日町1-22
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩31分/バス停 春日町徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1994年04月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K4帖)
専有面積	26.19㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス42,020円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 同タイプ別部屋の画像です
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月22日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%