ガーデン・モア B－01

経済的な都市ガス物件！駐車場２台可能！
スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏内で生活便良し！県庁となりには大きな公園もあります。サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心ですね。システムキッチンや追焚、浴室乾燥機など設備が充実！

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／メゾネット／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／床下収納／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／システムキッチン／IHクッキングヒーター／都市ガス／南向き／角部屋

近隣情報	◎中央病院：744m ◎マルエー：319m ◎ローソン：163m

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目336
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 藤江徒歩６分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1999年10月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	4LDK(LDK11.2帖,和6帖,洋7.5帖,洋6.4帖,洋6帖)
専有面積	100.51㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\100,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費300円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	110,000円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料102,698円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support Systemに含む●2026.6.1解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%