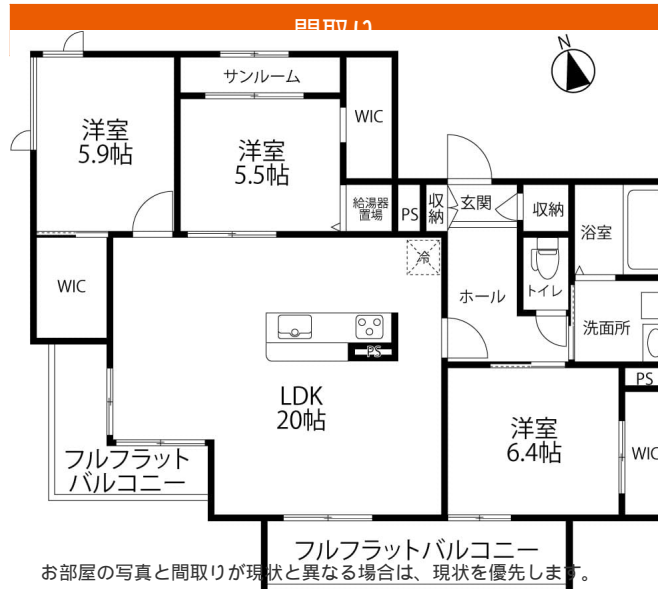


# ラベッサ泉が丘 201

ペット相談可のオール電化・エコキュート付きのお部屋です！  
サンルーム・エアコン2基付きで設備も充実しています！



月額賃料	
家賃	¥135,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	町費300円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費用101,200円(税込み) 初回保証料32,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし・猫は飼育不可。

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / システムキッチン	
近隣情報	KKR北陸病院:433m アルビス:257m サークルK:298m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘1丁目392番1 . 393番1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2017年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK20帖,洋6.4帖,洋5.5帖,洋5.9帖)
専有面積	92.37㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月23日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%