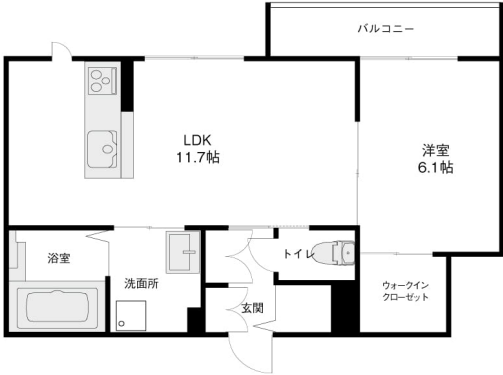


GRAN椿 202

並列2台契約可能！オール電化物件です！
インターネット無料（Wi-Fi搭載）、またエントランス部分オートロック、防犯カメラ付きで女性の方も安心です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

間取り

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	117000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料（33,000円）は、初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有（1年未満の解約で家賃の1ヶ月分）

物件概要

所在地	石川県金沢市観音堂町29-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢海みらい図書館前徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6.1帖,LDK11.7帖)
専有面積	46.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月21日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%