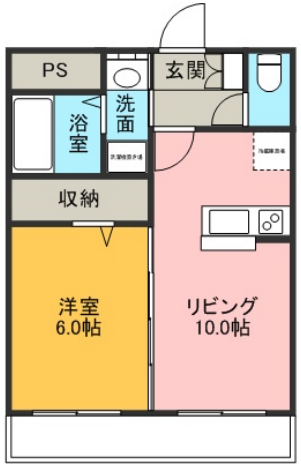
トリアス 202

金沢駅西エリアのオール電化のマンション！インターネット無料！
金沢駅徒歩約１０分！オール電化物件です！１Ｆコンビニのファミリーマートがあるのでちょっとした買い物に便利！一坪追い焚き風呂でゆったり寛げます！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\74,000
共益費	\4,500
駐車料	\9,900
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	81,400円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料90,798円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support Systemに含む●2026.12.23解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／バイク置き場／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／カウンターキッチン

近隣情報	◎波多野整形外科：391m ◎百番マート：900m ◎ファミリーマート：0m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目15番18号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2010年07月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK10帖)
専有面積	45.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年1月上旬
部屋向き	北西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%