

# ボヌールメゾン 102

インターネット月額無料！ご入居した日からご利用いただけます。  
金沢市諸江エリアの一人暮らし・新婚さん向け 1LDKのお部屋です。大きなシステムキッチンも魅力の一つです！



## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / サンルーム / コンロ2口以上 / プロパンガス / カウンターキッチン / インターネット無料

## 近隣情報

ふくおか接骨院:550m アループラザ金沢:260m  
ファミリーマート:550m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町1丁目12-19
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩11分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋4帖, LDK13.8帖)
専有面積	48.85m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	77,000円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料81,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
-----	--

入居条件	同タイプ、別部屋の画像です。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.10解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%