

エスパワーMN A202

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です！
可動棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます！大きな商業施設が周辺にありお買い物に便利です！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥3,500
駐車場料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎地域医療機構金沢病院：1156m ◎業務スーパー諸江店：427m ◎セブンイレブン：416m

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町中丁102-2
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 8分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1997年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12.2帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	55.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%