

# ディアスレント 202

積水ハウス施工、賃貸住宅シャーメゾンです！  
上諸江駅まで徒歩4分！浴室乾燥機付きです



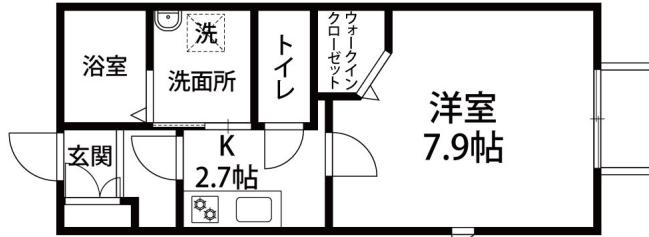
## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス

## 近隣情報

地域医療機構 金沢病院: 1000m (株) 平和堂  
アル・プラザ金沢: 466m  
セブン - イレブン金沢北安江4丁目店: 602m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁199-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2008年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋9帖,K2.7帖)
専有面積	30.21m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	1.5ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費55,000円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月19日

取引形態：媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%