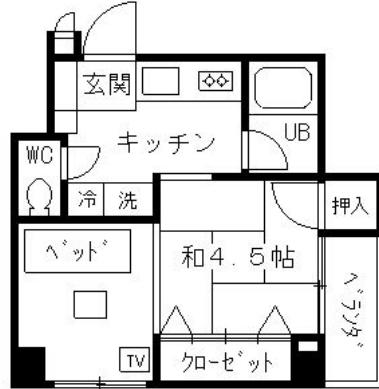


# ティニーフォーレスト金沢 302

金沢駅徒歩圏内の家具・家電付きマンション！  
コンビニや飲食店など徒歩圏内で生活便の良い住環境が魅力！1階には朝食やランチを楽しめる軽喫茶もあります



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / ケーブルテレビ(CATV) / エレベーター / エアコン付き / インターホン / システムキッチン / プロパンガス / インターネット無料 / オートロック

## 近隣情報

林病院: 248m ファミリーマート金沢本町二丁目店: 150m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1K(和4.5帖,洋4.3帖,K2.5帖)
専有面積	28.76m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

¥51,000

家賃	¥51,000
共益費	¥6,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料60,300円(税込み) 疊表替え27,225円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金・礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%