

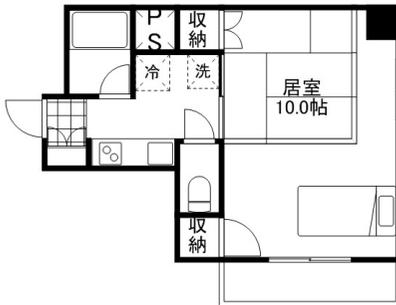
# ティニーフォレスト金沢 203

金沢駅徒歩7分！Wi-Fi無料の物件です！

コンビニや飲食店など徒歩圏内で生活便の良い住環境が魅力！1階には朝食やランチを楽しめる軽喫茶もあります



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス51,520円(税込み) 畳表替え27,830円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2か月 + 礼金1ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/温水洗浄便座/ケーブルテレビ(CATV)/エレベーター/エアコン付き/インターホン/ベッド/南向き/システムキッチン/プロパンガス/インターネット無料/オートロック

林病院：248m ファミリーマート金沢本町二丁目店：150m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-13
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1996年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	6階建(2階部分)
間取り	1K(和4.5帖,洋5.3帖,K2.5帖)
専有面積	31.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%