

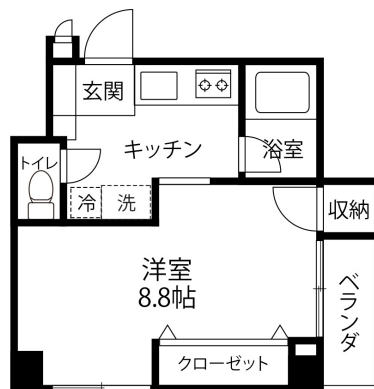
# ティニーフォレスト金沢502

金沢駅徒歩約5分！インターネット無料（w i - f i 付き）！

1階には軽食を楽しめる喫茶店あり！金沢の美食を楽しめる三和商店街にある物件です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス56,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、敷金2か月礼金1ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 2024年10月5日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / ケーブルテレビ(CATV) / エレベーター / エアコン付き / インターホン / プロパンガス / システムキッチン / インターネット無料 / 温水洗浄便座 / オートロック

林病院：248m ファミリーマート金沢本町二丁目店：150m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目5-13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)
間取り	1K(洋8.8帖, K2.5帖)
専有面積	28.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月24日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%