ABITURO 303

賃料、共益費、駐車場利用料1ヶ月無料のフリーレント付き！
小松市では珍しい3ＤＫの物件に空きがでました！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\3,000
駐車料	\3,300
その他	町費700円／暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス57,090円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金19,800円(税込み)
入居条件	【２０２４年７月３１日解約】【畳表替えは別途費用発生（任意）】
特約	※保証会社は1年毎の更新（更新料/10,000円） ※保証会社加入必須(保証料/月額の100%) ※短期解約違約金有り（1年未満に解約：家賃の1ヶ月分）

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／インターネット対応／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／南向き／システムキッチン／プロパンガス

近隣情報	◎東野病院 : 111m ◎Ａコープ : 981m ◎サンクス : 253m

物件概要

所在地	石川県小松市今江町7丁目685－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/小松駅バス停 今江町南徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1993年09月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	3DK(DK7帖,和7.6帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	65.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%