

# セゾン北安江 201

金沢市北安江の単身者向けのお部屋です。

金沢駅西口から徒歩圏内。バス便の良い大通りにも近く通勤に便利です。コンビニ・スーパーも近く、飲食店も多いエリアです。トランクルームもあり、タイヤの管理などに活用できます。ごみ集積場敷地内にご 있습니다



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/ウォークインクローゼット/ケーブルテレビ(CATV)/TVモニターインターホン/エアコン付き/独立洗面台/コンロ2口以上/プロパンガス/システムキッチン

近隣情報

城北病院:680m 100banマート:800m  
ファミリーマート:189m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江2丁目7-26
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江バス停徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2005年07月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,洋9.5帖)
専有面積	32.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥2,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税
その他	暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sを含む 2024.10.31解約
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月1日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%