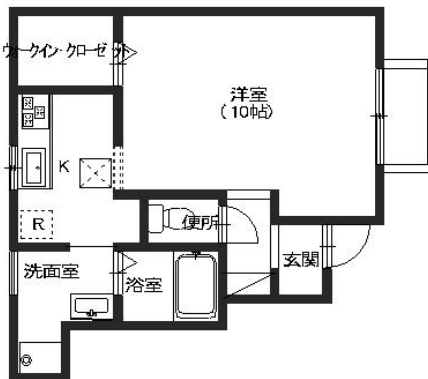


# セゾン北安江 103

金沢駅徒歩圏内！大和ハウス施工で断熱性や遮音性！  
角部屋で隣戸との接地面が少ない設計となっています。システムキッチンで料理がしやすい点が嬉しいポイント！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / システムキッチン / コンロ2口以上 / 浴室乾燥機

### 近隣情報

城北病院：900m 100banマート：850m  
ファミリーマート：400m

## 間取り

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江2丁目7-26
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江バス停徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋10帖)
専有面積	29.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月上旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥2,500
駐車場料	¥8,800
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料67,600円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.2.22解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%