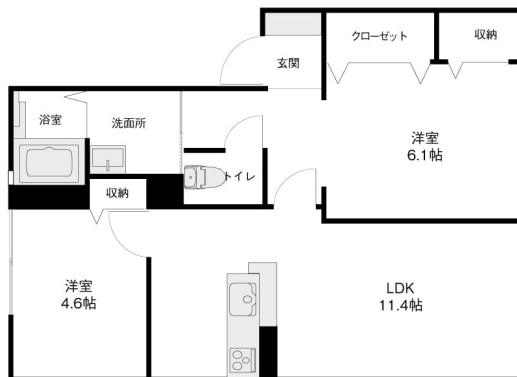


# シェーン 202

こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです！  
県庁エリア！スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏内で周辺環境良し。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費210円 / シャームゼンライフSUPPORT880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費78,100円(税込み)
入居条件	
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / 追い焚き機能付き

中央病院 : 765m マルエー : 108m ローソン : 193m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目361番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅/バス停 藤江北徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋4.5帖,洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	52.27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年10月22日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%