

シェーン 103

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！

スーパー、コンビニ、ドラッグストア徒歩圏内で生活便良好です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\4,500
駐車場料	\5,500
その他	町費210円／シャームゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	90000
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／ハウスクリーニング料金79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有（1年未満の解約で家賃1ヶ月分

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／専用庭／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニター付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／プロパンガス／南向き／角部屋

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目361番地
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋4.5帖,洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	52.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	南

近隣情報

◎中央病院：765m ◎（株）大阪屋ショップ◎大徳店：802m
◎ローソン：193m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月25日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%