

グレイス 202

積水ハウス施工、賃貸住宅シャーメゾンです！
雨の日が多い北陸の天気嬉しい、サンルーム付き！駐車場2台可能！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥63,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費550円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	126000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費84,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。短期違約金有(1年未満の解約で家賃の1ヶ月分)

設備項目	
独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	大原屋ショップ 近岡店: 1531m ファミリーマート金沢粟崎店: 789m

物件概要	
所在地	石川県金沢市粟崎町17
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 粟ヶ崎南口徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13帖,洋5.6帖,洋6.5帖)
専有面積	61.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	南西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月15日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%