

# グレイス 201

積水ハウス施工、賃貸住宅シャーメゾンです！  
雨の日が多い北陸の天気嬉しい、サンルーム付き。



※一部の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します

月額賃料	
家賃	¥60,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥3,300
その他	町費550円/シャーメゾンライフSUPPORT880円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	120000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	退去時にクリーニング費用 85,800円発生します。
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目	
独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	三治整形外科クリニック:1161m 大阪屋ショップ:1191m ファミリーマート:700m

物件概要	
所在地	石川県金沢市粟崎町17
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 粟ヶ崎南口徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13帖,洋5.6帖,洋6.5帖)
専有面積	61.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%