

# グレイス 105

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。  
雨の日が多い北陸の天気嬉しい、サンルーム付き！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費550円/シャーメゾンライフSUPPORT880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	98000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	退去時にクリーニング費用73,700円発生します。
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / 浴室乾燥機 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / プロパンガス / 南向き / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / システムキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市粟崎町17
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅/バス停 粟ヶ崎南口徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,洋6帖)
専有面積	49.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

近隣情報

三治整形外科クリニック:1161m 大阪屋ショップ:1191m  
ファミリーマート:700m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月23日  
取引形態:専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%