

# ドリーム20106

インターネット利用料無料！ご入居日からご利用いただけます。  
2DK 1Rへフルリノベーションしたお部屋で二人入居まで可能です！  
近隣にはスーパー・コンビニがあり、生活も便利な環境です！ガスはECOジョーズを使用！ガス料金を10%削減！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン / コンロ2口以上

マルエー：600m ファミリーマート：240m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市大豆田本町甲217 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 19分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1973年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK14帖)
専有面積	34.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%