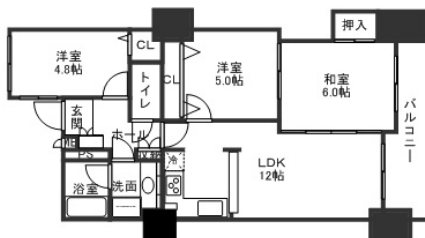


# プレミアム金沢駅西 702

インターネット無料！入居時即日利用可能！

周辺には商業施設が数多く立地しており、生活には非常に便利な立地です。  
新婚さんやファミリーの方へオススメの物件です！！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / 防犯カメラ / オートロック / エレベーター / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / システムキッチン

近隣情報

100banマート:700m ファミリーマート:175m

## 間取り

## 月額賃料

家賃

¥68,000

共益費

¥7,000

駐車場

-

その他

RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金

2ヶ月

礼金

-

仲介手数料

(家賃+駐車場)×消費税

更新事務手数料

74,800円

その他

クラスコギャランティ初回保証料78,300円(税込み)  
インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)

入居条件

外国籍相談可 法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金2ヶ月  
同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL  
Support System+Mに含む 2026/1/15解約

特約

法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初  
回加入金(19,800円/税込)必須  
短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費  
1ヶ月分)

## 物件概要

所在地 石川県金沢市北安江1丁目11-7

沿革/最寄り駅 I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分

建物種別 賃貸マンション

施工/構造 1990年06月/SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)

階建/総戸数 10階建(7階部分)

間取り 3LDK(和6帖,洋5帖,洋5.8帖,LDK12帖)

専有面積 61.78㎡

契約形態 普通借家2年

入居日 即入居可

部屋向き 南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年1月30日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%