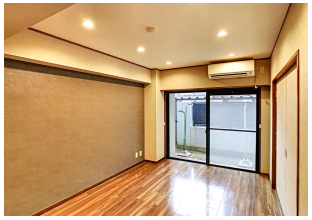
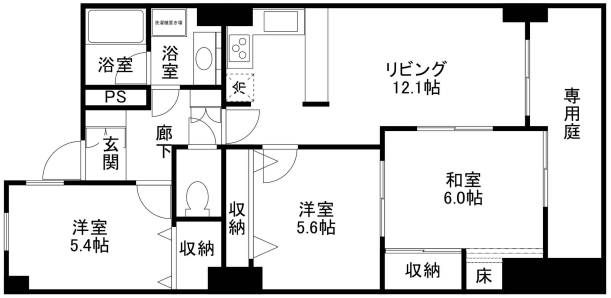
プレミアム金沢駅西 103

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です！
リノッタシック施工。エアコン新調！周辺には商業施設が数多く立地しており、生活には非常に便利な立地です。単身さん～ファミリーさんまで幅広く対応できる物件ですね！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\73,000
共益費	\7,000
駐車料	\13,200
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	80,300円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料83,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金2ヶ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.4.25解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／BSアンテナ／防犯カメラ／オートロック／エレベーター／エアコン付き／インターホン／インターネット無料／システムキッチン／都市ガス／南向き／浴室乾燥機／独立洗面台／駐輪場

近隣情報	◎１００ｂａｎマート：700m ◎ファミリーマート：175m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目11ー7
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩８分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年06月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(1階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋5.6帖,洋5.5帖,LDK12.1帖)
専有面積	65.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%