

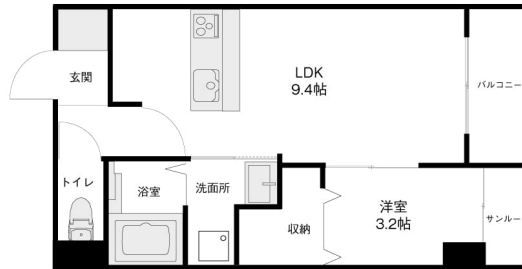
# ジオ・グランEAST 302

【防犯カメラ・サンルーム有り！】

野々市市郷エリアの1LDKです！企業様にも需要の高いエリアです！インターネット月額無料（wifi埋め込み型）でご入居されたからすぐに利用可能！サンルームも完備！防犯カメラも設置済み！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥59,800
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	水道料3,850円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料76,450円(税込み) / HIKESHI SAN13,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.6.6解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代はRL Support System + Mに含む。 法人契約の場合、敷金2ヵ月・礼金2ヵ月。 駐車場必須契約 反転タイプの内装写真です。 本物件での喫煙不可です。
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 喫煙等によりヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / インターネット対応 / 防犯カメラ / 室内洗濯機置場

近隣情報	バロー松任東店: 850m ファミリーマート: 425m
------	------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県野々市市郷1丁目156番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 20分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2016年05月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋3.2帖,LDK9.4帖)
専有面積	33.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月25日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%