

D. FOREST 307

マックスバリュまで徒歩2分！单身さんにオススメ！

金石街道までのアクセスも良好です！サンルーム付きで雨の日や外出時の洗濯にも困りません。



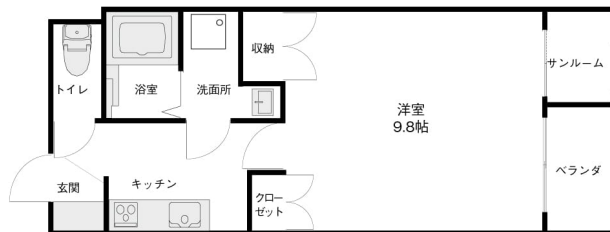
設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎金沢西病院：398m ◎マックスバリュ：78m ◎セブンイレブン：426m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町5丁目2-26
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分バス停北町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2007年08月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9.8帖)
専有面積	32.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥2,500
駐車場	-
その他	町費300円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	63,800円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料64,100円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.23解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%