

プレミアム金沢駅西 502

インターネット無料！エアコン2台設置！

分譲マンション仕様です！リノッタカラースチック施工！生まれ変わったお部屋で新生活始めましょう！周辺には商業施設が数多く立地しており、生活に便利な立地です。



設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / メゾネット / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 防犯カメラ / コンロ2口以上 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

能登内科医院 : 415m 100banマート : 700m
ファミリーマート : 175m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目11-7
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年06月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(5階部分)
間取り	4LDK(和6帖,洋5.1帖,洋5.5帖,LDK13.2帖,洋5帖,S2.9帖)
専有面積	85.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥83,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥11,000
その他	暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月27日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%