

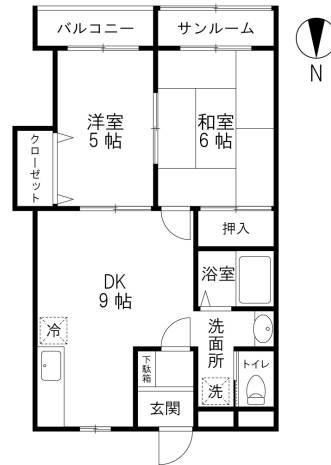
サザンハイツ 207

敷金・礼金0！初期費用を抑えられます

金沢市西泉のお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。メガドンキまで約300m・コンビニやドラッグストアも近くお買い物にも困りませんね。荷物の多い単身者様にもおすすめです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥5,500
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	47,300円
その他	ライフあんしんプラス53,892円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む 2026.1.30解約
特約	-

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / 南向き / プロパンガス / インターネット対応 / コンロ2口以上

近隣情報

金沢有松病院：2162m MEGAドン・キホーテパーク金沢店：310m セブンイレブン：622m

物件概要

所在地	石川県金沢市西泉5丁目70
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2DK(洋8帖,洋6帖,DK9帖)
専有面積	47.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%