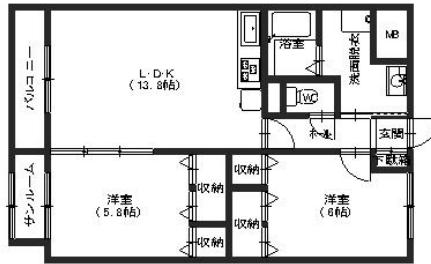


クロスピア北安江 503

リノッタシック施工！
駐車場に融雪装置有り！オートロック付き！宅配BOXやトランクルームなど便利な設備が揃っています！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

近隣情報

あべ歯科クリニック : 346m アル・プラザ金沢 : 750m
ファミリーマート : 400m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江2丁目13-30
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江町小前徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK13.8帖,洋6帖,洋5.8帖)
専有面積	63.75m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



月額賃料

家賃	¥88,000
共益費	¥7,500
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	96,800円
その他	クラスコギャラント 初回保証料101,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.2解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%