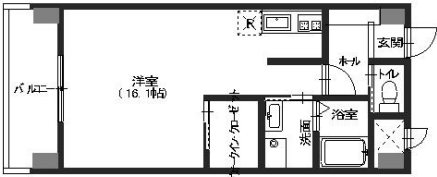


クロスピア北安江 402

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です！
オートロック付き！駐車場に融雪装置有り！宅配BOXやトランクルーム
など便利な設備が揃っています！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥7,500
駐車場料	¥5,500
その他	町費400円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、礼金2ヶ月・同タイプ、別部屋の画像です・リフォーム予定居のため、壁紙など写真と異なる可能性があります・火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む・2024/4/26解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / バス・トイレ別	
近隣情報	あべ歯科クリニック：346m アル・プラザ金沢：750m ファミリーマート：400m

物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江2丁目13 - 30
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江町小前徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋16.1帖)
専有面積	40.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%