

パレシャル矢木No. 1102

ファミリーにおすすめです！三和小校区でお探しの方に！

大和ハウス施工！収納が多く、収納家具を置かなくて済むので、お部屋も広く使えます。三和小学校まで徒歩6分。コンビニ・保育所も近くにあり
ます！子育て環境良好！駐車場2台契約可能です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料47,100円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
-----	--

入居条件	2026.6.30解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む。 同タイプ別部屋の画像です。内装は現況優先です。
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / 駐車場2台以上

物件概要

所在地	石川県金沢市矢木2丁目163-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 矢木徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1983年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK12帖)
専有面積	54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南

近隣情報

どんたく西南路店:1100m セブンイレブン金沢矢木2丁目店:230m

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月15日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%