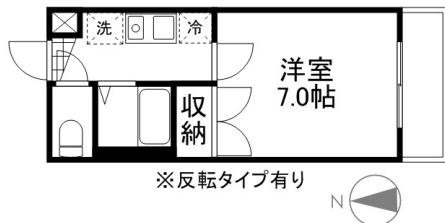


サンヴェール森山 210

リノベーション！【ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！】
オートロック付でセキュリティーもしっかり！！！NATURE
GREEN。疲労を癒やし、調和を生む。緑の天井が作る健やかな空間です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報

森田医院:139m バロー:554m ファミリーマート:180m

物件概要

所在地	石川県金沢市森山1丁目15-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩23分バス停 森山1丁目徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	23.3m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

情報公開日：2026年1月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥8,727
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み) / ゼロ Renotta システム利用料 3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料 11,000円(税込み)
入居条件	外国语相談可 短期解約違約金有り（1年末満：家賃の2ヶ月分 / 2年未満：家賃の1ヶ月） 家具家電はCCです。 ネット初回事務手数料は発生します 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ゼロリノッタを利用しない場合、1年末満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%