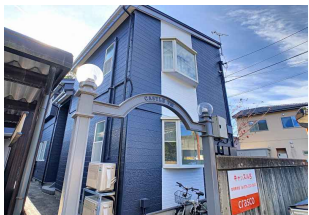


キャッスル8 205

金沢駅徒歩10分のリノベーション物件！

お洒落な内装が魅力！金沢駅・スーパー・コンビニなど徒歩や自転車でのアクセス可能！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。 ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目	
室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	金沢聖霊総合病院：878m マルエー：399m ローソン：219m

物件概要	
所在地	石川県金沢市三社町7 - 31
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K4帖)
専有面積	23.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%