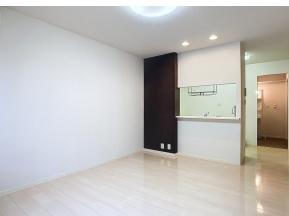


# メゾンけやき C棟 C106

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！古府エリアの2LDKです！インターネット無料（Wi-Fi付き）で月額のランニングコストを軽減できます！対面キッチンでお料理をしながらリビングの様子を見ることが出来ます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス

## 近隣情報

藤井脳神経外科: 302m ベルポット: 1239m サークルK: 464m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市古府2丁目79
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 古府南徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2008年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋6.9帖,洋5.2帖,LDK11.1帖)
専有面積	58.61m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

## 月額賃料

¥69,000

家賃	¥69,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	138,000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用84,700円(税込み)
入居条件	2025.11.20入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%