フェアリーCoCo 305

駐車場2台目相談可！
オール電化で経済的！積水ハウス施工物件のためこだわり抜いた高級感溢れる内装が好印象です！ウォークインクローゼット・追い焚き機能付き風呂などおすすめ設備が目白押しです

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\76,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	83,600円
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 火災保険料は暮らすコンシェルジュPraime＋Sに含む●法人契約の場合：礼金2か月発生
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／南向き／カウンターキッチン

近隣情報	◎浅ノ川総合病院：606m ◎マックスバリュ：638m ◎セブンイレブン：350m

物件概要

所在地	石川県金沢市三池町8－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2016年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK12.8帖,洋6.4帖)
専有面積	52.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月31日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%