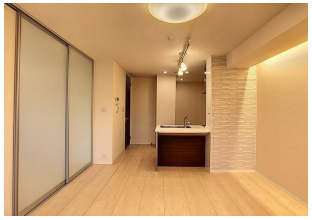
フェアリーCoCo 203

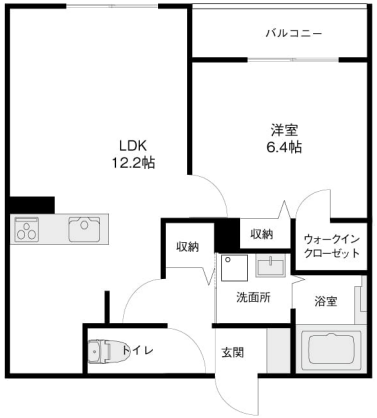
金沢駅隣りの東金沢駅まで徒歩約７分！
オール電化で経済的！積水ハウス施工物件のためこだわり抜いた高級感溢れる内装が好印象です！ウォークインクローゼット・追い焚き機能付き風呂などおすすめ設備が目白押しです







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／南向き／カウンターキッチン／駐車場2台以上

近隣情報	◎浅ノ川総合病院：606m ◎マックスバリュ：638m ◎セブンイレブン：350m

物件概要

所在地	石川県金沢市三池町8－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2016年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.2帖,洋6.4帖)
専有面積	46.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	\76,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	83,600円
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料86,798円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 2台目駐車場は先着3部屋のみ●法人契約は礼金2か月●火災保険料はRL Support Systemに含む●2026.10.11解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月7日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%