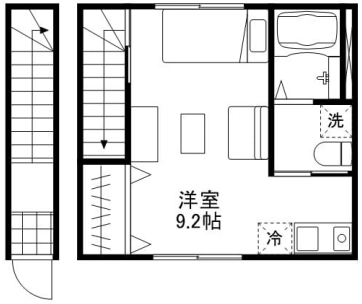
O ' Toole金沢（オトゥール金沢） 202

金沢駅まで徒歩９分の築浅のデザイナーズワンルームアパート！
金沢市北安江の単身者向けのお部屋です。金沢駅・大通りまでのアクセスも良好で、バス停・金沢駅徒歩圏内。公共交通機関の心配はいりません。






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\46,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	町費500円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 室内禁煙●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●家具・家電はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●退去時クリーニング費用：３０，０００円（税別）●法人契約の場合、敷金２ヶ月、礼金２ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／システムキッチン

近隣情報	◎地域医療機構金沢病院：1243m ◎カジマート北安江店：520m ◎ファミリーマート：269m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江2丁目15－56
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩９分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2019年09月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9.2帖)
専有面積	26.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

crasco
金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%