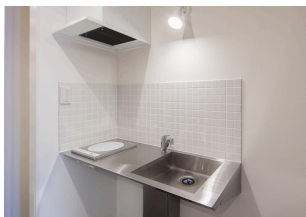


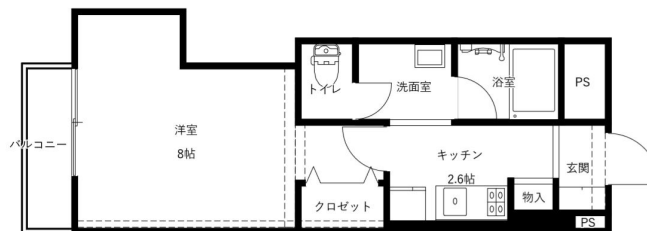
カーサウエストT506

インターネット無料！リノベーション物件！

金沢市西念エリアの単身者用物件です！リノベーションで生まれ変わります！高層マンション型の賃貸物件で、駐車場も広々確保できます！また、インターネット月額無料で、ランニングコストも抑えることができます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

近隣情報	春藤医院 : 781m アルブラザ : 734m ファミリーマート : 77m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市西念1丁目17 - 13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1980年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2.8帖)
専有面積	31.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	62,700円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料74,700円(税込み) / インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026/7/16解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月23日
 取引形態: 代理
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%