

カーサウエストT 403

新ダブルゼロ！フリーレント1ヶ月付き！！

金沢市西念エリアのマンション型賃貸物件です！リノベーションで生まれ変わります！エレベーター・広い駐車場も完備しております！また、金沢駅から徒歩圏内で利便性にも長けてます！近隣には、スーパーもあります！



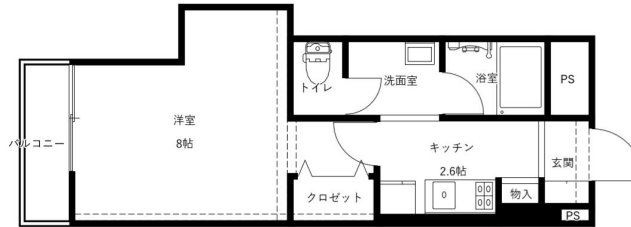
設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

近隣情報

春藤医院 : 781m アルブラザ : 734m ファミリーマート : 77m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西念1丁目17-13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1980年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2.6帖)
専有面積	28.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年2月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / ライフあんしんプラス62,620円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、敷金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています 2025.1.31解約 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	-

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月23日
取引形態 : 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%