

プライマリーハウス 205

駐車場並列2台契約可能♪
オール電化で月々の光熱費を節約！エアコン2台設置！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	町費500円/シャームゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	110000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費79,200円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	保証料 (33,000円) は初回家賃引落時に引き落としされます。

設備項目

独立洗面台/室内洗濯機置場/システムキッチン/ケーブルテレビ(CATV)/IHクッキングヒーター/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/照明器具/トランクルーム/オール電化/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/駐車場2台以上/コンロ2口以上/カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市直江北1丁目205
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 近岡徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2001年09月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6.8帖,LDK12帖)
専有面積	45.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	東

近隣情報

◎三治整形外科クリニック:1351m ◎メガバリュー:496m
◎ローソン:692m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店/920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年6月17日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%