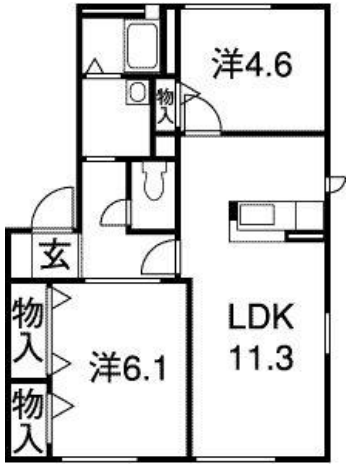
ソシエゴ B203

県庁エリアの2ＬＤＫ物件です！
使いやすい対面キッチン、エアコン２基付き！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\62,000
共益費	\4,500
駐車料	\4,400
その他	町費300円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	93000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	ハウスクリーニング費用79,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	初回保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。●短期違約金有（１年未満の解約で家賃の１ヶ月分）

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／南向き／駐輪場／プロパンガス

近隣情報	◎丸山こどもクリニック：505m ◎アピタタウン金沢 ◎ピアゴ：961m ◎ローソン：726m

物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月4丁目66（A棟）、67（B棟）、83（C棟）、84（D棟）
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央病院口徒歩６分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6.1帖,洋4.6帖,LDK11.3帖)
専有面積	52.27㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月6日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%