

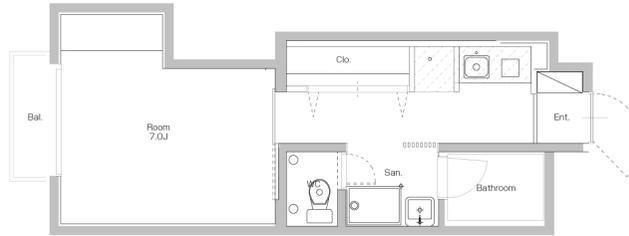
# カーサウエストT301

【Wゼロ】敷金礼金0+フリーレント1ヶ月！！

【Renotta】レンガを活かしたリノベーション部屋！新生活にもピッタリのお部屋です！このお部屋をいかに使いこなすかはあなた次第です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス64,092円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025/8/30解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西念1丁目17 - 13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1980年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1K(洋7帖,K4帖)
専有面積	28.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月中旬
部屋向き	南

春藤医院 : 781m アルブラザ : 734m ファミリーマート : 77m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%