

# アルカディア31 式番館 202

ゼロ賃！敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

インターネット月額利用料無料！月々のコストを抑える事ができます！スーパー、コンビニ、レンタルショップ、本屋さんすぐ近くで生活環境が良好です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥17,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス27,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り (1年未満の解約の場合：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満の解約の場合：家賃の1ヵ月分) 同タイプ別部屋の画像です 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 2024.2.24解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / TVモニター付きインターホン / インターネット対応

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺1丁目4 - 15
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	24.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

近隣情報

春日町クリニック : 263m (株)マルエー 春日店 : 310m  
ローソン : 260m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年7月27日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%