

# The BERONA 202

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
連帯保証人不要！初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目！小松市では数が少ない屋根付の駐車場で雪国の北陸ではとって重宝されます。マンションタイプの1LDKで新婚生活や1人暮らしなど新生活はいかが？



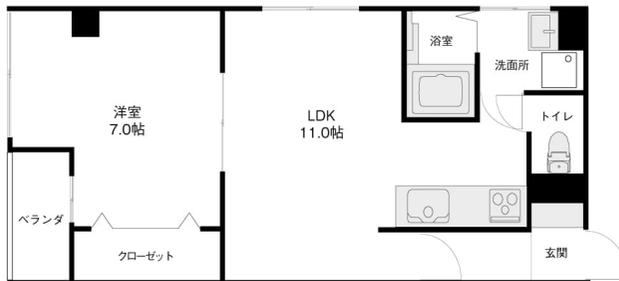
## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス

近隣情報

東野病院 : 804m    ハロー : 742m    セブンイレブン : 517m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市串茶屋町甲34 - 7
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停 串茶屋徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋7帖)
専有面積	40.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥41,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥3,300
その他	町費900円 / クラスコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス49,790円(税込み)
入居条件	2025年8月20日退去
特約	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626    FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日: 2025年9月1日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%