

アーバンコート白糸 502

ひがし茶屋街近く、浅野川沿いの城下町ライフをご堪能ください。
お散歩やジョギングに良い立地環境！夜になるとまた違った風情を見せ、
「金沢らしい暮らし」をしたい方に特にオススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市並木町3 - 11
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 橋場町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1995年04月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	8階建(5階部分)
間取り	2LDK(洋4.8帖,洋5.7帖,LDK16.9帖)
専有面積	70.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥6,700
駐車料	¥15,120
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 石油ストーブ禁止
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / トランクルーム / 駐車場 / インターネット対応 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料

近隣情報	サンライズ : 580m ローソン : 378m
------	-----------------------------



金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%