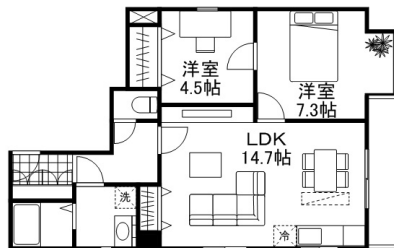


アーバンコート白糸 602

ひがし茶屋街近く、浅野川沿いの城下町ライフをご堪能ください。
お散歩やジョギングに良い立地環境！夜になるとまた違った風情を見せ、「金沢らしい暮らし」をしたい方に特にオススメです！



間取り



※家具はイメージです。

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / インターネット無料

近隣情報

サンライズ : 580m ローソン : 378m

物件概要

所在地	石川県金沢市並木町3-11
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 橋場町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1995年04月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	2LDK(LDK14.7帖,洋7.3帖,洋4.5帖)
専有面積	70.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥82,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥11,000
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料103,300円(税込み)
入居条件	石油ストーブの使用禁止 5月30日退去予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%