

SPLENDIDA 1305

単身の方におすすめ！設備が充実の1LDK物件です！！

エントランス部オートロック・TVインターホンとセキュリティ設備が充実のお部屋です。対面式のシステムキッチンに追い焚き機能付の浴室、雨の多い北陸ではあると嬉しいサンルームがついています。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市野町4丁目6-50
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋4.6帖,LDK9.9帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 3月18日退去 消臭抗菌代・火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / バイク置き場 / インターホン / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / IHッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報	金沢聖霊総合病院:1696m マルエーmini野町店:103m ローソン:463m
------	--



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年4月5日
取引形態:代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%