

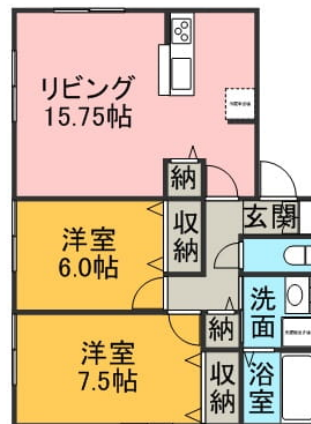
# ブロンディール 203

ALSO Kホームセキュリティ付き！インターネット無料！

1人暮らしでも安心のホームセキュリティ付き物件です。シャンプードレッサーや追い焚き機能付き浴室、システムキッチン等、設備が充実したお部屋です。



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 家賃  | <b>¥77,000</b>                  |
| 共益費 | ¥5,000                          |
| 駐車場 | ¥4,400                          |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | 2ヶ月      |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 84,700円  |

|      |                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------|
| その他  | 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)                              |
| 入居条件 | ●法人契約は礼金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。●11月30日退去予定        |
| 特約   | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 |

## 設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／南向き／システムキッチン／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

### 近隣情報

◎金沢有松病院：1088m ◎パロー金沢有松店：735m  
◎ファミリーマート：347m

## 物件概要

|         |                          |
|---------|--------------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市泉本町1丁目17-1         |
| 沿革／最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二万堂徒歩 1分 |
| 建物種別    | 賃貸アパート                   |
| 施工／構造   | 2011年03月／軽量鉄骨造           |
| 階建／総戸数  | 2階建(2階部分)                |
| 間取り     | 2LDK(洋6帖,洋7.5帖,LDK15.8帖) |
| 専有面積    | 68.75㎡                   |
| 契約形態    | 普通借家2年                   |
| 入居日     | 2025年12月中旬               |
| 部屋向き    | 南                        |

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |