

エターナルパレス金沢 308

和と洋が調和した空間が魅力！分譲賃貸マンション！
春は目の前に広がる桜並木を特等席でご覧いただけます♪示野イオンや片町までのアクセスも 小学校も近くにございますので、ファミリーのお客様にオススメです！



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 床下収納 / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き / カウンターキッチン / コンロ2口以上

近隣情報

安田内科：1135m カジマート：330m
セブン - イレブン金沢薬師堂店：765m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市出雲町イ455番地
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK17.4帖,和6帖,洋9.5帖)
専有面積	83.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む ● 法人契約の場合礼金 1ヶ月 ● 2023.9.22解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月18日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%