

# sumica 205

インターネット無料！オートロック付きでセキュリティーも安心！  
追い焚きなど充実の設備！単身者の方から新婚の方まで幅広くお住まい可能な間取りです。



## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / カウンターキッチン

## 近隣情報

藤井脳神経外科: 892m マルエー: 358m ファミリーマート: 241m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市間明町2丁目174番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 間明二丁目徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋4.5帖, LDK11.2帖)
専有面積	38.73m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北

## 月額賃料

¥58,000

家賃	¥58,000
共益費	¥4,500
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュ Prime+M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	63,800円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月、礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2026.1.25解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%