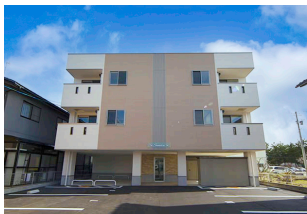


# sumica 203

インターネット無料！オートロック付きでセキュリティーも安心！  
追い焚きなど設備が充実しております！単身者の方から新婚の方まで幅広くお住まい可能な間取りです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / カウンターキッチン / コンロ2口以上

近隣情報

藤井脳神経外科 : 892m マルエー : 358m ファミリーマート : 241m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市間明町2丁目174番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 間明二丁目徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋4.4帖,LDK11.1帖)
専有面積	38.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	70,400円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料76,200円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.5.29解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月25日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%