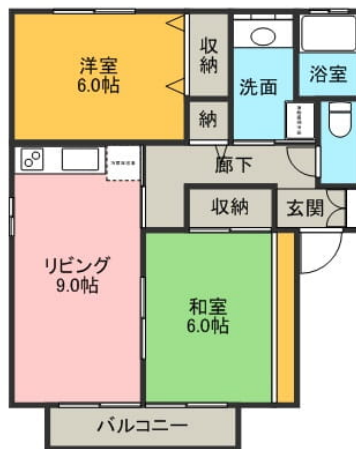


# アンジェリック・N101

インターネット無料！駐車場並列で2台確保可能！  
駐車場2台（並列区画）可能！石川県立中央病院さん近く！県庁バスロータリーは金沢駅方面へのバス通勤にも便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

中央病院 : 300m アルビス : 682m デイリーヤマザキ : 542m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月東2丁目60
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央病院徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2000年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(DK9帖,和7帖,洋6帖)
専有面積	55.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月中旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥2,500
駐車場料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.10.31 解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月1日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%